(Mẫu 08a Ban hành kèm theo Nghị định số 76/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐỀ NGHỊ CHO PHÉP CHUYỂN NHƯỢNG MỘT PHẦN DỰ ÁN

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai

- Tên doanh nghiệp: Công ty TNHH A.
- Địa chỉ: Số 179/19, KP2, phường Thống Nhất, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 00356789
- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 00356789
- Người đại diện theo pháp luật: Nguyễn Văn A; Chức vụ: Giám Đốc
- Số điện thoại liên hệ: 0948006079

Hiện đang là chủ đầu tư dự án: Khu dân cư B

Thuộc địa bàn xã Sông Trầu, huyện Trảng Bom tỉnh Đồng Nai

Đề nghị được chuyển nhượng toàn bộ dự án Khu dân cư B với các nội dung chính như sau:

I. NHỮNG NỘI DUNG CƠ BẢN CỦA DỰ ÁN

1. Tên dự án: Khu dân cư B
2. Địa điểm: xã Sông Trầu, huyện Trảng Bom tỉnh Đồng Nai
3. Nội dung và quy mô dự án: 10ha
4. Diện tích sử dụng đất: 10ha
5. Diện tích đất xây dựng: 5ha
6. Tổng mức đầu tư: 879.000.000.000 đồng
7. Nguồn vốn đầu tư: Doanh nghiệp
8. Tóm tắt tình hình triển khai dự án:

- Từ năm 2014-2016: triển khai công tác chuẩn bị đầu tư, thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định hiện hành, xây dựng 04 tuyến đường trục chính.
- Từ năm 2016-2018: triển khai xây dựng phân khu số 4.
- Từ năm 2018-2022: triển khia xây dựng phân khu số 2.
- Từ năm 2022-2024: xây dựng phân khu số 1, hoàn thiện dự án.

II. LÝ DO XIN CHUYỂN NHƯỢNG:

Hiện nay, Công ty TNHH A đang tập trung tirển khai xây dựng các trục đường chính và đang tiến hành san lấp mặt bằng chuẩn bị đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật cho Dự án, đi đôi cùng khối lượng các hạng mục công trình cần tập trung nguồn vốn rất lớn cho việc hoàn thành dự án và các trục đường giao thông chính.

III. ĐỀ XUẤT CHỦ ĐẦU TƯ NHẬN CHUYỂN NHƯỢNG LÀ:

- Công ty Cổ phần C

- Địa chỉ: số 117, quốc lộ 51A, Khu Phước Hải, thị trấn Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 00356788

- Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn B; Chức vụ: Giám đốc

IV. PHƯƠNG ÁN GIẢI QUYẾT VỀ QUYỀN LỢI VÀ NGHĨA VỤ ĐỐI VỚI KHÁCH HÀNG VÀ CÁC BÊN CÓ LIÊN QUAN:

Dự án đang tập trung triển khai xây dựng trục đường chính và đang tiến hành san lấp mặt bằng chuẩn bị đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật cho dự án, do đó chưa có bất kỳ sản phẩm nào cung cấp ra thị trường.

V. CAM KẾT:

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực về thông tin và kế hoạch, phương án thực hiện để bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp đối với khách hàng và các bên có liên quan.

- Chấp hành nghiêm chỉnh các quy định của pháp luật Việt Nam và các quy định của Quyết định chủ trương đầu tư/Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư trong quá trình thực hiện và triển khai dự án.

(Có báo cáo tình hình thực hiện dự án gửi kèm theo)

..., ngày .... tháng .... năm .....

CHỦ ĐẦU TƯ

Công ty TNHH A

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu.